

**COMUNE DI SAN CATALDO**  
**(Libero Consorzio di Caltanissetta)**

**OGGETTO DEI LAVORI**

**PROCEDURA INDETTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE  
PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, REALIZZAZIONE  
E GESTIONE DI UN TEMPIO CREMATORIO E DEL COMPLETAMENTO  
DEL CIMITERO DI SAN CATALDO (CL) MEDIANTE FINANZA DI  
PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS. N.50/2016 E  
S.M.I..**

**CUP: H31B21002730005 CIG: 8866323134.**

*La presente gara, ai sensi dell'art. 9, della L. R. n.12 del 2011 e ss.mm.ii, come sostituito dall'art. 1,  
comma 3, della*

*L.R. n.1 del 2017, sarà espletata da:*

**UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE PER L'APPALTO DI LAVORI  
PUBBLICI**

**(U.R.E.G.A.) SERVIZIO TERRITORIALE DI CALTANISSETTA**

**BANDO DI GARA**

**PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ  
VANTAGGIOSA**

*(art. 183, commi 15-19, art. 60 e art.179, comma 3, del decreto legislativo n.50 del 2016)*

*Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del decreto  
legislativo n.50/2016)*

***Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e-procurement"***

*procedura aperta per per l'affidamento in concessione della "concessione per la progettazione  
definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione di un tempio crematorio e del completamento del cimitero di  
san cataldo (cl) mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i.  
( - art. 179 e sgg del d.lgs. 50/2016 ) ai sensi dell'art. art. 183, comma 15, del D.Lvo 50/2016 (project  
financing) come modificato dal D.Lgs. n.56/2017"*

**Codice C.I.G. [8866323134] Codice CUP [H31B21002730005]**

*L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:*

*- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 - Codice dei contratti pubblici s.m.i., di seguito  
denominato "Codice".*

*- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di Esecuzione" (per le parti attive nel periodo transitorio).*

*- Legge Regionale n° 12 del 12 luglio 2011 e s.m.i..*

*- Decreto Regionale del 13 settembre 2017 e s.m.i. "Regolamento UREGA".*

*- Decreti dell'Assessore Regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità n.16/Gab. Del 22 luglio 2019 e n.  
29 /Gab. Del 26 ottobre 2019*

**AVVISO**

**In caso di continuità dell'emergenza epidemiologica COVID19, le operazioni di gara previste in presenza, si  
svolgeranno in modalità lavoro agile da remoto (smart working), ai sensi dei combinati normativi D.P.C.M.  
09/03/2020, D.L. 17/03/2020 n. 18 e D.P.C.M. 22/03/2020 ed in ottemperanza alla direttiva a firma del Dirigente  
Generale del D.R.T prot. n° 48506 del 11/03/2020 recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione  
dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 attraverso l'adozione di modalità di lavoro agile (smart working,  
D.P.C.M. 8/03/2020, art 2 lett. r). Prime istruzioni.**

La procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii.: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL:<https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it/homepage.wp> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici> entro e non oltre le ore 13:00 (tredici/00) del giorno 22 (VENTIDUE) mese OTTOBRE anno 2021

#### ATTENZIONE

#### Preliminare consiglio e ammonimento ai concorrenti sull'utilizzo del sistema SITAS e-procurement.

Il Sistema e-procurement di Regione Siciliana è raggiungibile attraverso il sito [www.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.lavoripubblici.sicilia.it) Nella sezione **Appalti Telematici** è possibile selezionare la sezione di consultazione Operatori Economici / Pubblicità bandi di gara, atti e documenti per la presentazione delle offerte e per tutte le notizie relative agli appalti della Regione Siciliana, ai sensi dell'art.29 c.1 D.Lgs 50/2016 e ss. mm.e ii.

Il portale assolve altresì agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013 (Decreto Trasparenza), come modificato dal D.Lgs. n.97/2016 proprio in materia di obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza, e ss.mm. e ii.. Come qualsiasi altra Piattaforma basata su interfaccia web, può accadere che nel sistema SITAS e-procurement si possano verificare interruzioni, "cadute e/o rallentamenti" nella connessione, ecc. Tali problematiche del resto possono accadere anche nel computer del concorrente. Per tale ragione è sempre consigliabile non attendere l'ultimo giorno (o comunque le ultime ore) per caricare le "offerte nel sistema".

Si fa presente che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte medesime è "tassativo".

L'Amministrazione si dichiara sin d'ora sollevata da qualsiasi responsabilità per il NON ricevimento di eventuali richieste di chiarimenti e delle offerte, o per il ricevimento di offerte incomplete (atti "parziali", non "leggibili per evidente errore nel software di elaborazione, ecc."). La responsabilità di accertarsi della correttezza e completezza degli atti sia da un punto di vista formale che sostanziale ed a livello software, è a completo carico del concorrente.

Si fa presente sin d'ora che NON saranno prese in considerazione eventuali richieste di "riapertura dei termini di gara", proroghe e/o accettazione di atti mediante altre modalità estranee alla Piattaforma, comprese trasmissioni per PEC, se non contemplate nel D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

In caso di mancato funzionamento o malfunzionamento dei mezzi di comunicazione elettronici si applica l'art.79 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

#### Richiesta di chiarimenti da parte degli operatori economici

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate **esclusivamente** attraverso l'apposita sezione nell'area riservata alla presente gara. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel relativo paragrafo del disciplinare.

#### Comunicazioni dell'Amministrazione

Le comunicazioni sono disponibili sul sito <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it/homepage.wp> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici> nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel relativo paragrafo del disciplinare.

#### REQUISITI HARDWARE-SOFTWARE

Si rinvia a quanto relativamente contenuto nel disciplinare di gara

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

Denominazione Ufficiale: Comune di San Cataldo <i>Terzo</i> Settore – Lavori Pubblici e Patrimonio	Codice Fiscale/P.IVA 00141480855
Indirizzo Postale: Piazza Papa Giovanni XXIII, 2	
Città: San Cataldo (CL)	Cap: 93017
Persona di Contatto: R.U.P.: Ing. Pietro Varacalli	Tel: 0934/511247/511287
Email: pec: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it">protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it</a>	
Indirizzo internet: Profile del committente: bandi di gara: <a href="https://www.comune.san-cataldo.cl.it/servizi/bandi-di-gara/">https://www.comune.san-cataldo.cl.it/servizi/bandi-di-gara/</a>	

albo pretorio online: [http://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1ME001.sto?DB\\_NAME=n1205217](http://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1ME001.sto?DB_NAME=n1205217)

## I.2) APPALTO CONGIUNTO

Il contratto non prevede un appalto congiunto

Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sugli appalti in vigore:

L'appalto è aggiudicato da una centrale unica di committenza

## I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: il sito della Stazione Appaltante: <https://www.comune.san-cataldo.cl.it/>:

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

l'indirizzo sopraindicato

altro indirizzo

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate

in versione elettronica: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

all'indirizzo sopraindicato

al seguente indirizzo: (fornire altro indirizzo)

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

## I.4) - TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale

Agenzia/ufficio nazionale o federale

**Autorità regionale o locale**

Agenzia/ufficio regionale o locale

Organismo di diritto pubblico

Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale

Altro tipo:

## I.5) - PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

**Servizi generali delle amministrazioni pubbliche**

Difesa

Ordine pubblico e sicurezza

Ambiente

Affari economici e finanziari

Salute

Edilizia abitativa e strutture per le collettività

Protezione sociale

Servizi ricreativi, cultura e religione

Istruzione

Altre attività:

## SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

### II.1) Entità dell'appalto

**II.1.1) – DESCRIZIONE:** procedura indetta per l'affidamento della “concessione per la progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione di un tempio crematorio e del completamento del cimitero di San Cataldo (CL) ubicato all'interno del territorio comunale, mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i. con diritto di prelazione da parte del soggetto promotore ( - art. 179 e sgg del d.lgs. 50/2016 )

**II.1.2) Codice CPV principale:** [45215400-1 ] **Codice CPV supplementare:** [ ] [ ] [ ] [ ] **II.2.2) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)** 98371100-5 “Servizi cimiteriali e servizi di cremazione”

**II.1.3) Tipo di appalto:**  Lavori,  Forniture  Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:** La gara è finalizzata all'affidamento con la formula della finanza di progetto della concessione dei lavori di realizzazione di un tempio crematorio, nonché della ristrutturazione, completamento e riqualificazione di alcune aree interne al cimitero comunale per il recupero e la realizzazione di nuovi lotti e del servizio di gestione del cimitero comunale e ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 179 c.3 e 183 c. 15 D.Lgs. 50/2016 - Trattasi di concessione di servizi in unico lotto. –

Il progetto di fattibilità tecnica economica, presentato, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 183 com.15, dalla: **Società di Costruzione, Ingegneria e Servizi Integrati, «Civil Engineering Services s.r.l.» con sede in Via Ludovisi n°35 in Roma (RM) - P.I. 06265570727** unitamente alla bozza di convenzione, al piano economico finanziario asseverato ed alla specificazione delle caratteristiche dei lavori e della gestione, è approvato con

**deliberazione della Commissione Straordinaria n.38 del 17/12/2020** viene posto a base di gara. La concessione sarà aggiudicata, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 183, comma 4, del decreto legislativo n.50/2016, con diritto di prelazione in favore del Promotore, che è, in ogni caso, tenuto alla partecipazione alla gara.

Se il promotore non risulta aggiudicatario, potrà esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione, ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti indicati nel comma 9 dell'Art.183 del D. Lgs. n.50 del 2016.

#### **II.1.5) Valore totale stimato Concessione:**

**Valore totale stimato CONCESSIONE iva esclusa: € 33.936.130,40 (al netto di IVA)**

**Valuta: [E] [U] [R] [O]**

**il valore stimato della concessione, calcolato ai sensi dell'art. 167 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., (fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi) – desunto dal P.E.F. Redatto dalla società promotrice, è pari a complessivi € 33.936.130,40 (al netto di IVA) suddiviso secondo le seguenti voci:**

ricavi per opere calde:	€ 5.036.600,00
ricavi per attività gestionali cimiteriali	€ 1.098.681,00
ricavi per gestione crematorio	€ 26.222.781,60
ricavi per luci votive	€ 1.578.067,80

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

**Questo appalto è suddiviso in lotti:**  sì  **no**

**Intervento unitario non frazionabile da realizzarsi con Progetto di Finanza.**

Le offerte vanno presentate per  tutti i lotti  numero massimo di lotti: [  ] **lotto unico**

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: [ ]

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

#### **I.2.5) Criteri di aggiudicazione:**

la concessione è aggiudicata, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi indicati nel disciplinare di gara (punto 17), in esecuzione della determinazione a contrarre n. 1031 settore 7 del 11/08/2021, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del "Codice".

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del "Codice", sulla base dei criteri e sub-criteri, meglio specificati nel disciplinare di gara.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla commissione giudicatrice con il metodo aggregato compensativo come illustrato e specificato nel disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice valuterà la congruità delle offerte secondo quanto disposto dall'art.97 del "Codice".

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

#### **II.2.6) Valore stimato Investimento**

costo complessivo delle opere:

–Importo dei lavori compreso oneri per la sicurezza € 4.276.967,10

–di cui per oneri per la sicurezza € 83.862,10

–Somme a disposizione dell'Amministrazione:

>Spese tecniche, indagini, supporto etc € 427.696,71

>Spese generali € 85.539,34

>Commissione di gara € 25.000,00

>Spese pubblicazioni	€ 18.000,00
>Incentivo funzioni tecni	€ 85.539,34
>Spese di preparazione della offerta	€ 106.924,18
>Imprevisti	€ 213.848,36
>I.V.A. al 10% e al 22%	€ 567.493,48
Sommano	€ 1.530.041,41 € 1.530.041,41
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 5.807.008,51</b>

### II.2.7) Durata del contratto d'appalto e concessione

Durata in anni: [ **30 (trenta)** ], 30 anni per gestione e recupero investimento – il tempo previsto per la realizzazione del tempio crematorio è di giorni **360 (trecentosessanta)**. O oppure Inizio: (gg/mm/aaaa) / Fine: (gg/mm/aaaa)

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo  sì  no Descrizione dei rinnovi:

### II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare (ad eccezione delle procedure aperte)

Numero previsto di candidati: [ **procedura aperta** ]

oppure Numero minimo previsto: [ ] / Numero massimo: [ ]

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

### II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti  sì  no

### II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni  sì  no Descrizione delle opzioni: - **non ricorre**

### II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico

### II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea  sì  no

Numero o riferimento del progetto:

### II.2.14) Informazioni complementari:

*Si tratta di Appalto in progetto di finanza con diritto di prelazione per il promotore ai sensi e per gli effetti dell'art.183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016.*

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

#### III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

I concorrenti devono essere iscritti, se cittadini italiani o residenti in Italia, nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività principale oggetto della concessione (gestione dei servizi cimiteriali ed in particolare del servizio di cremazione). Se il concorrente è cittadino di altro Stato membro dell'Unione Europea non residente in Italia deve essere iscritto in uno dei registri di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016.

#### SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:

1) Gli Operatori Economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p), del "Codice nonché gli Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, purché in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 47 e 48 del "Codice", nello specifico:

2) I concorrenti che partecipano in Consorzi Ordinari, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 1° periodo del "Codice", non possono partecipare, in qualsiasi altra forma, qualora abbia partecipato alla gara medesima in Consorzio Ordinario. Ai sensi dell'art. 48, comma 9, del "Codice", salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17 e 18 del "Codice", è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei Consorzi Ordinari medesimi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta. La partecipazione e la costituzione dei Consorzi Ordinari di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 48, comma 8, del "Codice". Inoltre devono essere indicare le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di esecuzione".

3) I concorrenti che partecipano in Raggruppamento Temporaneo, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 1° periodo del "Codice", non possono partecipare, in qualsiasi altra forma, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in Raggruppamento Temporaneo. Ai sensi dell'art. 48, comma 9, del "Codice", salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17 e 18 del "Codice", è vietata qualsiasi modificazione alla composizione del Raggruppamento medesimo, rispetto a quello risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. La partecipazione e la costituzione dei Raggruppamenti Temporanei, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 48, comma 8, del "Codice". Inoltre devono

essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento di cui all'art. 92 del "Regolamento di esecuzione".

4) I Consorzi fra Società Cooperative di produzione e lavoro, e Consorzi tra Imprese Artigiane indicati ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. b) del "Codice", sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 2<sup>o</sup> periodo del "Codice", per quali Consorziati il Consorzio concorre. Ai Consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il Consorziato. E' vietata la partecipazione a più di un Consorzio fra Società Cooperative. Ai sensi dell'art. 48, comma 7-bis del "Codice" è consentito designare ai fini dell'esecuzione dei lavori un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata. Inoltre devono essere indicate le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di Esecuzione".

5) I Consorzi Stabili, indicati ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. c) del "Codice", sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 2<sup>o</sup> periodo del "Codice", per quali Consorziati il Consorzio concorre. Ai Consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il Consorziato. E' vietata la partecipazione a più di un Consorzio Stabile. I Consorzi Stabili, ai sensi dell'art. 47, comma 2 del "Codice", eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. Ai sensi dell'art. 48, comma 7-bis del "Codice" è consentito designare ai fini dell'esecuzione dei lavori un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata. Inoltre devono essere indicate le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di Esecuzione".

6) Le Aggregazioni tra Imprese aderenti al Contratto di Rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del "Codice", le quali rispettano la disciplina prevista per i Raggruppamenti Temporanei di imprese in quanto compatibile. Al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, è vietato partecipare anche in forma individuale, le imprese retiste non partecipanti alla gara possono comunque presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013). Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

7) I soggetti indicati ai sensi dell'art. 45 lettera g) del "Codice", che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D. Lgs. 23 luglio 1991 n. 240.

8) Gli Operatori Economici non stabiliti in Italia che producano la documentazione in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice

#### **SOGGETTI NON AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:**

1) I soggetti privi dei requisiti previsti dall'art.80 del "Codice".

2) I soggetti non in regola con quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e dell'art. 21 del D.Lgs. 39/2013.

#### **III.1.2) Capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:**

**X** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara ***Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara (punto 6 e 6.A)***

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti dal Disciplinare di gara (punto 6):

**a.** possesso di certificazione di qualità ISO 9001:2015; UNI CEI 11352:2014; ISO 14001:2004; BS OHSAS 18001:2007 rilasciate da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati. La ISO 9001:2015 dovrà essere posseduta solo da chi assume lavori di importo superiore alla classifica II.;

**b.** aver realizzato negli ultimi 3 anni un fatturato medio almeno pari al valore del contratto diviso la durata (30 anni) ovvero pari a **€ 1.131.204,35**;

**c.** dimostrazione di avere un capitale sociale almeno pari all'equity richiesto ovvero pari a **€ 290.350,43** dimostrabile come somma del capitale sociale e del patrimonio netto;

**d.** dimostrazione di avere un fatturato medio negli ultimi tre anni per servizi affini per un importo almeno pari al fatturato complessivo dei servizi, diviso la durata (30 anni), ovvero pari a **€ 963.317,68**, dei quali almeno:

- **€ 874.092,72** per l'attività di cremazione
- **€ 52.602,26** per l'illuminazione votiva
- **€ 36.622,70** per i servizi cimiteriali tradizionali (servizi di polizia mortuaria, ecc.)

**e.** Aver realizzato continuativamente negli ultimi tre anni i seguenti servizi di punta:

- attività di cremazione con una media di almeno **1.900** operazioni annue
- attività di illuminazione votiva per un cimitero con almeno **2.800** lampade
- attività relative a servizi cimiteriali tradizionali (servizi di polizia mortuaria, ecc.) per un comune di almeno **20.000** abitanti

**f.** attestazioni SOA per le seguenti categorie:

categoria	descrizione	Class.	importo	%	Qualificazio ne obbligatoria (si/no)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente (si/no)	Subappaltabi le (si/no)
<b>OG1</b>	<b>EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>	<b>IV</b>	€ 2.845.613,50	67,86%	si	si	Si nei termini di legge
<b>OG3</b>	<b>STRADE, AUTOSTRADE, ECC.</b>	<b>II</b>	€ 343.405,00	8,19%	si	no	Si nei termini di legge
<b>OS14</b>	<b>IMPIANTI DI SMALTIMENTO E RECUPERO DEI RIFIUTI</b>	<b>III</b>	€ 870.000,00	20,75%	si	no	Si nei termini di legge
<b>OS30</b>	<b>IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFO NICI, E TELEVISIVI</b>	<b>I</b>	€ 134.086,50	3,20%	si	no	Si nei termini di legge
<b>Totale lavori netto oneri sicurezza</b>			<b>€ 4.193.105,00</b>	100,00%			

Oneri per la sicurezza: **€ 83.862,10**

Importo totale lavori **€ 4.276.967,10** incluso oneri per la sicurezza **Categoria OG1 class. V**

**g.** - idonee dichiarazioni (in originale) di almeno due istituti bancari o intermediari, autorizzati ai sensi della Legge 01.09.1993 n. 385, da cui risulti la capacità del Concorrente a poter adempiere alle obbligazioni e/o agli oneri scaturenti dall'Appalto in argomento, in originale a pena d'esclusione.

**h.** relativamente ai requisiti del progettista sono quelli richiesti nel disciplinare di gara al punto 6.A)

- Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'art. 49 del "Codice", si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani



Data: (gg/mm/aaaa)

#### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domanda di partecipazione**

LINGUA ITALIANA

#### **IV.2.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta deve essere valida fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure Durata in mesi: **8 [OTTO]** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del "Codice" per 240 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del "Codice", di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

#### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

**Data: 25 (giorno venticinque) /10 (mese ottobre) /2021 Ora locale: (9:30) Luogo: UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DELLE GARE D'APPALTO (UREGA) sede di CALTANISSETTA - Via G. Mulè 1 – Cittadella CEFPAS pad. 2 - CAP 93100 – Città: Caltanissetta (CL)**

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **X sì**  no

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse. Soltanto i Legali Rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti,\* uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

Si precisa per quanto sopra, che in caso di continuità dell'emergenza epidemiologica COVID-19, in ottemperanza alle Disposizioni delle Autorità nazionali, regionali e locali nonché delle disposizioni di cui alla nota DRT n. 48506 del 11/03/2020, la prima seduta pubblica avrà luogo nella medesima giornata prevista nella data succitata, in modalità lavoro agile da remoto (smart working), presso le sedi domiciliari dei singoli commissari di gara collegati in conferenza telefonica e video; i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica, portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo:

<https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/it/homepage.wp> raggiungibile altresì dal sito

<http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

Gli Operatori Economici autenticati alla Piattaforma, nella sezione "Gare e procedure in corso" possono navigare sulla procedura di gara di interesse e selezionare la voce "Seduta di Gara".

Per la risoluzione di eventuali problemi nella compilazione dei moduli di gara, nell'accesso al sistema, nella configurazione hardware è disponibile un servizio di supporto all'indirizzo:

<https://supporto.lavoripubblici.sicilia.it>

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva senza ulteriore avviso per i partecipanti. **Nel caso di discontinuità delle sedute pubbliche, l'avviso** della data della successiva sarà comunicata dal Responsabile degli Adempimenti di Gara alle ditte partecipanti nel rispetto dell'art. 29 del "Codice" a mezzo piattaforma telematica sul portale appalti assumendo valore di notifica.

### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile  sì **X no**

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

#### **V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

si farà ricorso all'ordinazione elettronica

sarà accettata la fatturazione elettronica

sarà utilizzato il pagamento elettronico

#### **V.3) Informazioni complementari:**

##### **V.3.1) GARANZIE**

**1) La garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo della concessione pari ad € 33.936.130,40, come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara e può essere costituita sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente (art. 93, comma 1 del "Codice").**

## V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

2) Ulteriore cauzione, come definita dall'art. 183 comma 13 del "Codice", pari al 2,5 % del valore dell'investimento pari ad € 4.276.967,10, l'importo complessivo da garantire con la cauzione è pari € 106.924,17 + € 678.722,61 = € 785.646,79, come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara e può essere costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente (art. 183, comma 13 del "Codice").

- La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

- La fideiussione può essere bancaria o assicurativa, rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del "Codice" e che sia conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018 n. 31 (GU del 10 aprile 2018 n. 83) contenente il "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50";

3) La garanzia provvisoria deve:

- contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- essere conforme allo schema tipo approvato con Decreto n. 31 del 19.01.2018 del Ministero dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze;
- prevedere la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile;
- prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
- avere efficacia per almeno **240 giorni** dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- prevedere una dichiarazione di impegno di parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 93, comma 8 del "Codice" qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesto alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti (art. 93 ,comma 8 del "Codice").

4) Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del "Codice", la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula della contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del "Codice" non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

5) La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del "Codice", anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

6) La garanzia provvisoria deve riportare l'autentica della sottoscrizione.

7) La garanzia provvisoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

8) Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- [https://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari\\_non\\_abilitati.pdf](https://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)
- [http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

9) In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a

## V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

**10)** Ai sensi dell'art. 93, comma 7, 1° periodo del "Codice", l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli Operatori Economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, rilasciata da organismi accreditati. In tal caso deve essere prodotta la relativa certificazione di qualità. La riduzione del 50% si ottiene:

- in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del "Codice" solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del "Codice", solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

**11)** Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al 1° periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

**12)** Ai sensi dell'art. 93, comma 7, 2° periodo del "Codice", l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al punto precedente, per gli Operatori Economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009, o del 20% per gli Operatori Economici in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15%, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto del sopracitato comma 7, per gli Operatori Economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici sopracitati, l'Operatore Economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

**13)** In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

**14)** L'aggiudicatario deve prestare la cauzione definitiva con le modalità previste dall'art. 103 del "Codice" e secondo quanto richiesto dalla Stazione Appaltante in riferimento alla normativa vigente in materia di lavori pubblici.

**15)** L'esecutore dei lavori, altresì, deve prestare a garanzia, una polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103 comma 7 del "Codice" con le modalità e per gli importi previsti dal Codice Appalti.

**16)** È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

**17)** È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

**18)**

**18)** Non è sanabile, e quindi è causa di esclusione, la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

**19)** Il soggetto che risulterà affidatario della concessione dovrà rimborsare le spese sostenute dall'Amministrazione Comunale per la pubblicazione del bando e degli atti di gara nonché per la commissione di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa quantificate sommariamente in complessivi € 40.000,00 e comunque nella maggiore o minore somma che effettivamente sarà spesa.

## V.3.2 Informazioni aggiuntive:

### **1) DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROMOTORE**

Se il promotore non risulta aggiudicatario, può esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta (entro il limite del 2,5% del valore dell'investimento per la somma indicata al punto **V.3.1) GARANZIE** del presente bando).

Se il promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta entro il suddetto limite del 2,5% del

## V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

valore dell'investimento.

### **2) SOCIETÀ DI PROGETTO**

L'aggiudicatario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto informata di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile il cui capitale minimo non può essere inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento (Euro **290.350,43**). In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta è indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto. La società così costituita diventa la concessionaria subentrando nel rapporto di concessione all'aggiudicatario senza necessità di approvazione o autorizzazione. Tale subentro non costituisce cessione di contratto.

### **3) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

Gli operatori economici per la partecipazione alla gara sono tenuti al versamento della somma di **€ 500,00** a favore dell'ANAC con le modalità stabilite all'art. 3 della Delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019

### **4) AVVALIMENTO**

Ai sensi del comma 11 dell'art. 89 del Codice essendo previsti all'interno dell'appalto lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali (nel caso lavori appartenenti alle cat. OS14 e OS30 – Decreto M.I.T. 10/11/2016) il cui valore supera il dieci per cento dell'importo totale dei lavori, **non è ammesso ricorso all'avvalimento**.

### **5) SUBAPPALTO**

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti di lavori che intende subappaltare con la relativa quota percentuale nei limiti di legge, in conformità a quanto previsto dall'*art.105 del "Codice"*; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'*art.105, comma 3 del "Codice"*.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

### **6) COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'*art. 76, comma 6 del "Codice"*, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'*art.76, comma 5, del "Codice" a mezzo piattaforma telematica e sul portale appalti*.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'*art. 45, comma 2, lett. b e c del "Codice"*, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In nessun caso la S.A. o l'UREGA potranno essere considerate responsabili per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente. Si provvederà altresì, nel rispetto dell'art.29 del "Codice" alle pubblicazioni di rito.

### **7) SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'*art. 83, comma 9 del "Codice"*.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'**esclusione** dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e Bando di Gara ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione,

sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva sono sanabili.

## V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Ai fini della sanatoria la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine - **non superiore a dieci giorni** - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a **pena di esclusione**.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui *all'articolo 83, comma 9, del "Codice"* è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Ai sensi dell'*art. 59 comma 3 del "Codice"* sono considerate irregolari le offerte:

- a) che non rispettano i documenti di gara;
- b) che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nel bando;
- c) che l'amministrazione aggiudicatrice ha giudicato anormalmente basse.

Ai sensi dell'*art. 59 comma 3 del "Codice"* sono considerate inammissibili le offerte:

- a) in relazione alle quali la commissione giudicatrice ritenga sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- b) che non hanno la qualificazione necessaria;
- c) il cui prezzo supera l'importo posto dall'amministrazione aggiudicatrice a base di gara, stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto.

Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**8)** Ai sensi dell'*art.3 della Legge 13 agosto 2010 n°136 e s.m.i.*, l'aggiudicatario dovrà indicare un numero di conto corrente unico sul quale la S.A. farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.

**9)** Ai sensi dell'*art. 24 della L.R. n°12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.* per disposizioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali, è previsto l'utilizzo di una quota di materiale, non inferiore al 30% del fabbisogno, proveniente da riciclo degli inerti, a condizione che gli stessi siano dotati di apposita certificazione.

**10)** Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica *l'art. 83, comma 9 del "Codice"*.

**11)** Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

**12)** La S.A. si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'*art. 110 del "Codice."*

**13)** Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta prevista, saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni resi noti dal Presidente della Commissione di Gara nelle varie sedute di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti.

Se per ragioni imprevedibili si rendesse necessario il differimento di una seduta programmata, sarà data comunicazione ai concorrenti a mezzo **piattaforma telematica sul portale appalti** ed avranno valore di notifica.

**14)** Le informazioni relative alla regolarità contributiva dei concorrenti saranno acquisite dalla S.A. ai sensi dell'*art. 44-bis del D.P.R. n.445/2000*. I concorrenti che risulteranno incorsi nelle gravi violazioni ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'*art. 2, comma 2, del Decreto Legge 25 settembre 2002, n. 210*, convertito, con modificazioni, dalla *Legge 22 novembre 2002, n. 266*, **saranno esclusi dalla gara**. A tal uopo i concorrenti dovranno indicare:

- contratto collettivo nazionale di lavoro applicato;
- per INAIL: codice Ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa;
- per INPS: matricola aziendale e sede istituto;
- per CASSA EDILE: codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza.

**15)** Ai sensi dell'*art. 21 della L.R. 20/1999 e s.m.i.* deve essere indicato se l'impresa per l'esecuzione dei lavori intende avvalersi di noli a freddo.

**16)** La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'*art. 81, comma 1, e dell'art. 216, comma 13, del "Codice"* attraverso

## V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'ANAC con la *Delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012*. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema *AVCpass*, accedendo all'apposito link sul Bando di Gara portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato - *AVCpass*), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PassOE" di cui all'*art. 2, comma 3.2*, della succitata *Delibera*, da produrre in sede di partecipazione alla gara. In subordine, ai fini della verifica della sussistenza dei requisiti di cui sopra, ove, per qualsivoglia ragione, alla data della verifica, il sistema *AVCpass* o il collegamento non risultassero pienamente operanti, si procederà in osservanza della normativa preesistente.

**15)** Ai sensi e per gli effetti del *Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196 e s.m.i.*, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente bando e disciplinare.

**16)** Ai sensi dell'*art. 1, comma 17*, della *Legge n. 190 del 6/11/2015*, l'impresa si impegna ad accettare il **Patto di Integrità** e il **Protocollo di Legalità**, l'eventuale mancato rispetto degli impegni anticorruzione nella fase di esecuzione dei lavori, comporta la risoluzione del contratto.

**17)** Ai sensi dell'*art. 85, comma 1, periodo 1°*, del "Codice" al momento della presentazione della domanda di partecipazione, **PUREGA accetta il documento di gara unico europeo (DGUE)**, redatto in conformità a quanto previsto dal disciplinare.

**18)** Nel rispetto dell'*art. 34* e dell'*art. 71* del "Codice", la documentazione progettuale da redigere dovrà essere redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al relativo Piano di Azione, (*Decreto Ministeriale 13 febbraio 2014 e 11 gennaio 2017, del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare*, pubblicati rispettivamente nella G.U. n. 58 del 11/03/2014 e n. 23 del 28/01/2017).

**19)** Tutte le controversie derivanti dal contratto:

sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi degli *artt. 209 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.*

è esclusa la competenza arbitrale.

**20)** L'Operatore Economico, in sede di offerta:

- dichiara, ai sensi dell'*art. 100, comma 2* del "Codice", di accettare tutti i requisiti particolari nell'ipotesi in cui risulti aggiudicatario; (eventuale);
- elenca, ai sensi dell'*art. 2359* del *Codice Civile*, le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;
- attesta, di avere direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa e il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, e tali da consentire l'offerta formulata rinunciando fin d'ora, a qualsiasi azione in merito di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori. Attesta altresì di avere tenuto conto degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; di aver effettuato inoltre, una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alle tipologie e categorie dei lavori in appalto;
- attesta di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- indica, ai sensi dell'*art.80, comma 3* del "Codice", i nominativi, luogo e data di nascita, residenza e carica ricoperta dei soggetti" come anche specificato dal *Comunicato Presidente ANAC del 08/11/2017*, ovvero:
  - a) del titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
  - b) dei soci o del direttore tecnico in caso di s.n.c.;
  - c) dei soci accomandatari o del direttore tecnico in caso S.a.s.;
  - d) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- indica i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando

## V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

di gara;

- indica se nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, sia stato interessato o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di ramo o di intere altre aziende ed in caso positivo, indica la relativa denominazione, sede, partita IVA e i nominativi dei soggetti interessati con luogo e data di nascita, residenza e le carica ricoperta.
- dichiara di avere preso atto di quanto contenuto all'interno della Delibera Commissione Straordinaria n°38 del 17/12/2020 e specificatamente di quanto previsto relativamente alle modifiche da apportare alla convenzione proposta dalla società promotrice con le modalità previste al punto **14.1.17** del disciplinare di gara;

21) Ai sensi dell'art. 216, comma 11 del "Codice", e del Decreto del MIT 2 Dicembre 2016, pubblicato in GURI il 25/01/2017, le spese relative alla pubblicazione del bando di gara, sono rimborsate alla S.A. dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

22) Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

23) Il termine per l'impugnazione del presente bando è fissato dagli artt. 119 e ss. del Decreto Legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 e ss.mm.ii.. Organo competente per procedure di ricorso: TAR SICILA - PALERMO.

24) Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del "Codice": **Ing. Pietro Varacalli, Tel 090/9391830. PEC: [protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it](mailto:protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it)**

25) Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG) **Dott. Paolo Licari Funzionario Direttivo dell'UREGA, Servizio Provinciale di Caltanissetta;**

27) Convenzione stipulata fra la Stazione Appaltante ed il CPT competente per territorio. L'impresa aggiudicataria si obbliga, con la partecipazione alla presente gara, in caso di aggiudicazione, a consentire al CPT l'espletamento delle attività previste dalla convenzione garantendo la massima collaborazione. A tal fine comunicherà al CPT l'elenco nominativo di tutte le maestranze utilizzate in cantiere per la realizzazione dell'opera oggetto dell'appalto.

### V.3.3) Clausole di autotutela

Il presente bando recepisce le *Clausole di Autotutela* di cui al Protocollo di Legalità "Accordo Quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 Luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, l'INPS e l'INAIL che ai sensi della *circolare dell'Assessorato Reg.le LL.PP.n° 593 del 31.01.2006* sono di seguito riportate:

- "La Stazione Appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/98. Qualora il Prefetto attesti, che tra i soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la Stazione Appaltante procede all'**esclusione** del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del subcontratto."
- "Oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la Stazione Appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.92 del *Decreto Legislativo n. 159/2011*".

"Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità è impegnata in virtù della sottoscrizione dell'*Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa* a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine la Commissione di Gara, anche in assenza della valutazione dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione".

- L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte dell'impresa sarà oggetto di apposita comunicazione all'ANAC. ed all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici.

### V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:T.A.R. Sicilia PALERMO Indirizzo postale:Via Butera, n.6

Città: PALERMO Codice postale: 90133 Paese: Italia - E-mail: [tarpa-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarpa-segrprotocolloamm@ga-cert.it) Tel.: 091-7431111 Indirizzo Internet:

<https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunaleamministrativo-regionale-per-la-sicilia-palermo>

Fax:+39 091-6113336

V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione ufficiale:

## V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Indirizzo postale:

Città: Codice postale: Paese:

E-mail: Tel.:

Indirizzo Internet: (URL) Fax:

### V.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorso : si richiama l'art.204 del “*Codice*”.

V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso Denominazione ufficiale: R.U.P. Ing. Pietro Varacalli c/o Comune di San Cataldo (CL) Indirizzo postale: Piazza Papa Giovanni XXIII, 2

Città: **San Cataldo (CL)** Codice postale: **93017** Paese: **Italia**

E-mail: [protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it](mailto:protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it) Tel.: 0934/511247/511287

Indirizzo Internet: (URL) <https://www.comune.san-cataldo.cl.it>

V.5) Data di spedizione del presente avviso: (14/09/2021)

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Pietro Varacalli

Il responsabile del Settore IV Tecnico  
Arch. Fabio Cortese

---

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi di  
quanto disposto dal D.Lgs 07/03/2005, n. 82 e s.m.i.